

Zeichenerklärung

Geplungsbereich der Vorhabensmaßnahme

Grenze der mit Modulen belegten Fläche M 1 und M 2

SO-Solar Sondergebiet Solar, flächige Fotovoltaikanlage

Ausrichtung der Module

GRZ = 0,35 Grundflächenzahl = 0,35

- Bach, geschwungen, ca. 40 cm breit
- Uferhochstaudensaum mit Gehölzaufwuchs
- Findlinge (Pärchen)
- Natürliche Steilhangkante
- Sicherheitszaun, Militärgelände
- Zaun Innenbereich
- Höhenlinien bezogen auf 800,00m ü. NN
- Elektrogebäude (Tralohaus, Wechselrichterhaus)

Entwicklungskonzept

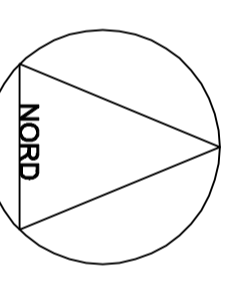
- 1 Entwicklung von Feldgehölzen (Inlinarpaflanzung und Sukzession)
- 2 Herausnahme der Militärrnutzung
- 3 Herausnahme der Kleien
- 4 Bachrenaturierung, Verbreiterung, Sukzession
- 5 Waldrandvorbau, natürliche Sukzession
- 6 Sicherung der Findlinge, Abtransport der organischen Ablagerungen

Gemeinde Görtsried, Landkreis Ostallgäu

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9 gemäß § 12 BauGB mit integriertem Grünordnungsplan "Görtsrieder Solaranlage Ochsenhof"



Maßstab 1 : 1000
Fläche Geltungsbereich: 7,5 ha (75.000 m²)



Zuständigkeitsbereich
Vermessungsamt
Marktoberdorf

Höhenaufmaß:
Ingenieurbüro für Bauwesen
Kolb und Moser
Hohe Buchleite 9a
87600 Kaufbeuren

Entwurfsberatung:
Bebauungsplan:
abtlPlan
Büro für kommunale Entwicklung
Gerhard Aht, Architekt

Grünordnungsplan:
**Planungsbüro für Freiraumgestaltung
und Landschaftsentwicklung**
BDA

An Ruderstabsch 1
97076 Marktoberdorf
Tel.: 08342-913 801
Fax: 08342-913 802
18.05.04 / 28.05.04

Linderstr. 13 A
97800 Kaufbeuren
Tel.: 08341-41897
Fax: 08341-41435

Auslegung: 14.06.2004 - 16.07.2004, Satzungsbeschluss: 09.08.2004